

KOMUNIKAT DLA MIESZKAŃCÓW

Przypominamy o obowiązku podłączenia nieruchomości do gminnej sieci kanalizacyjnej

Sukcesywnie, w naszej Gminie zwiększa się ilość nieruchomości możliwych do wpięcia do powstałej sieci kanalizacji sanitarnej. Powyższe stanowi obowiązek ustawowy oraz ma istotne znaczenie zarówno dla ochrony środowiska, stanowiącego nasze wspólne dobro, jak i dla oszczędności w naszych domowych budżetach.

Podłączenie nieruchomości do kanalizacji sanitarnej odbywa się z dużą korzyścią dla środowiska naturalnego – pozwala to na eliminację ryzyka wystąpienia szkód w środowisku, zanieczyszczenia gleby oraz wód podziemnych. Niewłaściwa gospodarka ściekami i związane z tym odprowadzanie ich do nieszczelnych zbiorników stanowi zagrożenie dla zdrowia ludzkiego oraz przyrody.

Dokonanie przedmiotowego podłączenia ma również znaczący walor ekonomiczny: według wycień Zakładu Komunalnego w Sicienku, koszt odprowadzenia 12m³ ścieków kanalizacją gminną jest o ponad 60% tańszy od odprowadzenia takiej samej ilości ścieków przy użyciu wozu asenizacyjnego.

Artykuł 5 ust. 1 pkt 2 z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2022 r., poz. 2519) wskazuje: „Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez (...) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej (...)”. Dodajemy, że z tego obowiązku zwolnione są nieruchomości wyposażone w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania w określonych przepisach. Tym samym poza przedstawionymi wyżej korzyściami podkreślić należy, iż istnieje obowiązek prawny do dokonania podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej.

Dodatkowo wskazać należy, iż niemalże cała infrastruktura kanalizacyjna powstała w ostatnich latach na terenie Gminy Sicienko objęta jest finansowaniem zewnętrznym, co wiąże się z koniecznością uzyskania odpowiedniego współczynnika polegającego m.in. na ilości wpięć nieruchomości do powstałej sieci. Brak uzyskania zakładanych wyników spowoduje konieczność zwrotu znaczącej części z wielomilionowej dotacji, co będzie skutkowało ograniczeniem inwestycji w naszej Gminie.

Jednocześnie informujemy, że ustawodawca narzucił gminom obowiązek wyegzekwowania konieczności podłączenia się do kanalizacji sanitarnej: art. 5 ust. 7 cytowanej wyżej ustawy wskazuje na obowiązek wydania decyzji administracyjnej nakazującej podłączenie nieruchomości. Brak dokonania podłączenia może skutkować ukaraniem grzywną (art. 10 ust. 2 ww. ustawy) w wysokości do 5 000 zł. Przepisy powyższe nie mają charakteru uznaniowego, tzn. istnieje obowiązek ich zastosowania, a tym samym egzekwowania przez gminy podłączeń do kanalizacji sanitarnych.

Dlatego, aby uniknąć powyższego i móc dalej kontynuować rozwój Gminy Sicienko w oparciu o wielomilionowe inwestycje, w tym miejscu prosimy o wystąpienie do Zakładu Komunalnego w Sicienku z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej oraz o niezwłoczne podłączanie swoich nieruchomości do gminnej kanalizacji sanitarnej.